



Regione Lombardia

Comune di **CANNETO SULL'OGLIO**

Provincia di MANTOVA

Area Tecnica – Sportello Unico Edilizia

Responsabile del procedimento:

Perini geom. Mauro



## DOMANDA DI APPROVAZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PRIVATA

Al Responsabile dello Sportello Unico per l'edilizia del Comune di  
CANNETO SULL'OGLIO

I sottoscritti proprietari/richiedenti:

- **BAROZZI GRAZIANO** nato a Canneto sull'Oglio il 10/11/1954 ed ivi reside in Via Liguria n. 13 - C.fisc. BRZGZN54S10B612F;
- **FRANZINI ETTORE** nato a Goito il 19/05/1944, residente in Canneto sull'Oglio, Via L. Furga n. 25 - C.fisc. FRNTTR44E19E078T;
- **OTTUZZI IVAN** nato a Asola il 06/05/1975, residente in Canneto sull'Oglio, Via Petrarca mn. 86 - C.fisc. TTZVNI75E06A470M;

### CHIEDONO L'APPROVAZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO " CASSA DUE " in Via Aldo Moro

riguardante gli immobili sotto descritti e censiti al Catasto Terreni del Comune di Canneto sull'Oglio come segue:

Foglio n. 20

- Particella n. 1249 - bosco ceduo - cl. 2 - ett. 0.00.80
- Particella n. 1328 - rel. acque esenti - ett. 0.01.50
- Particella n. 1486 - sem. irr.arb. - cl. 1 - ett. 0.13.84
- Particella n. 1509 - sem. irr.arb. - cl. 1 - ett. 0.08.11
- Particella n. 1510 - sem. irr.arb. - cl. 1 - ett. 0.08.00
- Particella n. 1511 - sem. irr.arb. - cl. 1 - ett. 0.01.13

per un totale di..... ett. 0.33.38

ed individuati nel vigente strumento urbanistico P.G.T. in Zona TC3 - Ambiti a destinazione prevalentemente residenziale di completamento a bassa densità, soggetti a piani attuativi.

Inoltre i sottoscritti proprietari/richiedenti si assumono fin d'ora formale ed irrevocabile impegno per sé, successori ed aventi causa a qualsiasi titolo, di far constatare a mezzo di apposita convenzione da trascrivere, le prescrizioni e gli obblighi che saranno

loro imposti dal Comune, in merito a :

- a) cessione gratuita delle aree necessarie per le opere di urbanizzazione primaria;
- b) assunzione degli oneri relativi alle opere di urbanizzazione primaria;
- c) tempi di esecuzione i tali opere;
- d) presentazione di idonee garanzie finanziarie per l'adempimento degli obblighi derivanti dalla convenzione;
- e) altre prescrizioni che il Comune riterrà di imporre secondo le vigenti norme urbanistiche ed edilizie;

Progettisti dell'opera:

- Beluffi geom. Enzo con studio in Canneto sull'Oglio, Via Cavour n. 31, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Mantova al n. 1942 - C.fisc. BLFNZE63L12A470F

- Ghilotti ing. Chiara con studio in Torre de' Picenardi (CR), Via U. Foscolo n. 11, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cremona al n. 1532 - C.fisc. GHLCHR71B65D150E

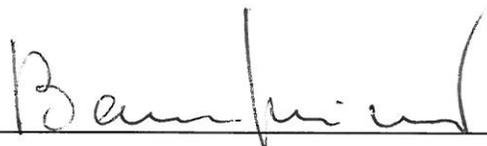
#### ELEZIONE DI DOMICILIO E PROCURA

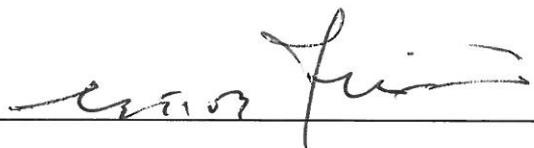
I sottoscritti proprietari/richiedenti eleggono il proprio domicilio speciale per qualsiasi comunicazione inerente al presente progetto presso lo Studio del Geom. Beluffi Enzo in Canneto sull'Oglio, ove potranno essere consegnati o notificati tutti gli interlocutori ed il provvedimento finale.

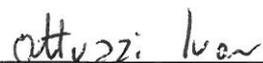
Con osservanza.

Canneto sull'Oglio, lì 31 Marzo 2016

I Richiedenti:

- Barozzi Graziano 

- Franzini Ettore 

- Ottuzzi Ivan 

I Progettisti:

- Beluffi geom. Enzo



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Beluffi Enzo'. To the right of the signature is a blue circular stamp. The stamp contains the following text: 'Geom. ENZO BELUFFI' around the top inner edge, 'ALBO GEOMETRI della Provincia di Mantova' in the center, and 'N. 1942' at the bottom.

- Ghilotti Ing. Chiara \_\_\_\_\_

Allegati:

- a) Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante la proprietà;
- b) Visure per immobile ;
- c) Relazione illustrativa dell'intervento;
- d) Computo metrico di spesa delle opere di urbanizzazione;
- e) Tav. L00 - Estratto mappa - estratto PGT e documentazione fotografica;
- f) Tav. L01 - Planimetrie stato attuale e di progetto con allineamenti;
- g) Tav. L02 - Fognature metoriche e acque nere;
- h) Tav. L03 - Schema reti Enel e Telecom;
- i) Tav. L04 - Schema rete Acquedotto e gas/metano;
- j) Tav. L05 - Sistemazione area verde;
- k) Tav. L06 - Particolari costruttivi;
- l) Valutazione di Clima acustico;

**AUTODICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE  
(DPR 28.12.2000 - N. 445)**

.....

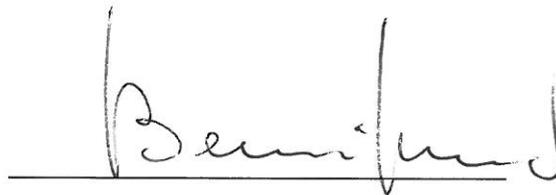
Il sottoscritto BAROZZI GRAZIANO nato a Canneto sull'Oglio (MN) il 10/11/1954 ed ivi residente in Via Liguria n. 13, consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace, come stabilito dall'art. 28 della legge 15/1968, richiamato dall'art. 6, comma 2 del D.P.R. 403/1998;

**D I C H I A R A**

di essere il legittimo ed unico proprietario dell'area posta in Canneto sull'Oglio (MN), Via Aldo Moro, distinto in mappa al Foglio n. 20, particella 1486 di mq. 1.384.

Canneto sull'Oglio, 31 marzo 2016

In fede

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Graziano Barozzi', is written over a horizontal line. The signature is cursive and somewhat stylized.

Allegato: Copia carta d'identità

**AUTODICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE  
(DPR 28.12.2000 - N. 445)**

.....

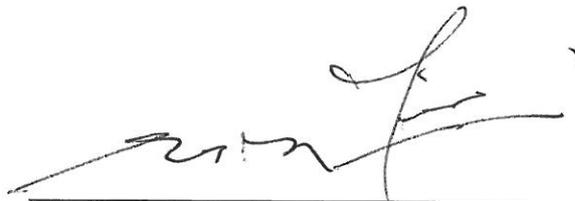
Il sottoscritto FRANZINI ETTORE nato a Goito (MN) il 19/05/1944 e residente in Canneto sull'Oglio, Via L. Furga n. 25, consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace, come stabilito dall'art. 28 della legge 15/1968, richiamato dall'art. 6, comma 2 del D.P.R. 403/1998;

**D I C H I A R A**

di essere il legittimo ed unico proprietario dell'area posta in Canneto sull'Oglio (MN), Via Aldo Moro, distinto in mappa al Foglio n. 20, particella 1510 di mq. 800.

Canneto sull'Oglio, 31 marzo 2016

In fede

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ettore Franzini', is written over a horizontal line. The signature is stylized and cursive.

Allegato: Copia carta d'identità

**AUTODICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE**  
**(DPR 28.12.2000 - N. 445)**

.....

Il sottoscritto OTTUZZI IVAN nato a Asola (MN) il 06/05/1975 e residente in Canneto sull'Oglio, Via Petrarca n. 86, consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace, come stabilito dall'art. 28 della legge 15/1968, richiamato dall'art. 6, comma 2 del D.P.R. 403/1998;

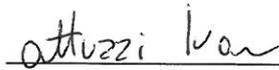
**D I C H I A R A**

di essere il legittimo ed unico proprietario dell'area posta in Canneto sull'Oglio (MN), Via Aldo Moro, distinta in mappa al Foglio n. 20:

- particella 1249 di mq. 80
- particella 1328 di mq. 150
- particella 1509 di mq. 811
- particella 1511 di mq. 113

Canneto sull'Oglio, 31 marzo 2016

In fede

  
\_\_\_\_\_

Allegato: Copia carta d'identità