



Città di Canneto sull'Oglio

Provincia di Mantova

UFFICIO TRIBUTI



Avviso

Maggio 2014

TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)

Scadenza versamento acconto lunedì 16/06/2014

Cosa sono i servizi indivisibili

Sono i servizi destinati alla Comunità e cioè l'illuminazione pubblica, la manutenzione del verde pubblico, la manutenzione del cimitero, il servizio di polizia locale, il servizio di protezione civile, il servizio anagrafe e la biblioteca.

Scadenza e aliquote

Il **16 giugno 2014** scade il termine per il versamento dell'acconto della TASI. L'**acconto** è pari alla metà del tributo dovuto per l'anno in corso, calcolato sulla base imponibile dell'IMU, a cui si applicando le aliquote di seguito riportate:

Tipologia	Aliquota
Abitazione principale e relativa pertinenza di residenti possessori dell'immobile	1,6 per mille
Abitazione principale e relativa pertinenza di residenti non possessori dell'immobile (70% al possessore e 30% all'utilizzatore/affittuario dell'immobile)	1,6 per mille
Altri immobili (altri fabbricati, aree fabbricabili, fabbricati rurali ad uso strumentale, ...)	0,7 per mille

Chi deve pagare

- i titolari del diritto di possesso e dei diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati e aree fabbricabili situati nel territorio comunale, o i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- gli utilizzatori degli immobili (affittuari e occupanti a vario titolo), i quali possono desumere i dati catastali degli immobili e le rendite degli stessi sul contratto di affitto o chiedendole al proprietario dell'immobile.

NOTA BENE: Nel caso di più possessori il pagamento deve essere effettuato a nome di uno solo (preferibilmente lo stesso nominativo della TASSA RIFIUTI) e, nel caso uno dei possessori sia anche residente, da quest'ultimo.

Come pagare

Il versamento del tributo è a carico del contribuente. Non verrà inviato alcun modello dal Comune: sul sito internet del Comune di Canneto sull'Oglio è disponibile un programma di calcolo e stampa del modello F24 di pagamento, pagabile in Posta, in Banca o tramite Internet Banking.

Sul modello di pagamento occorre riportare oltre ai dati personali e all'importo a debito, il codice catastale del Comune (B612) e i codici tributo dedicati: 3958 per l'abitazione principale e pertinenza 3959 per i fabbricati rurali ad uso strumentale 3960 per le aree fabbricabili 3961 per gli altri fabbricati.

L'importo minimo del versamento è di 5,00 €.

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ovvero consultare il sito www.comune.canneto.mn.it dove sono disponibili le delibere di approvazione delle aliquote e il Regolamento dell'Imposta Comunale Unica (IUC) di cui il Tributo sui servizi indivisibili (TASI) è una componente assieme all'IMU (aliquote invariate per il 2014, variato l'importo minimo: 5,00 €) e alla TARI – Tassa rifiuti (scadenze TARI: 16.10.2014 e 16.04.2015).