

LEGENDA

Confini comunali
Viabilità esistente
Corsi d'acqua

Ambiti di Tessuto Urbano Consolidato

- Perimetro di nuclei di antica formazione, levatura IGM 1889
- Beni ambientali e storico-artistico-monumentali di cui al D.Lgs. 42/04
- Perimetro di Tessuto Urbano Consolidato
- TC1: ambiti a destinazione prevalentemente residenziale a densità alta nel capoluogo e medio-bassa nelle frazioni
- TC2: ambiti a destinazione prevalentemente residenziale di completamento a media densità
- TC3: ambiti a destinazione prevalentemente residenziale di completamento a bassa densità
- TC4: ambiti a destinazione prevalentemente produttiva di completamento
- Portici vincolati

Piani attuativi

- in studio
- vigente

Perimetro di convenzionamento

Ambiti di pertinenza dei servizi

- Zone per attrezzature di interesse pubblico
- Zone per servizi ed impianti tecnologici
- Cimitero
- AR: Attrezzature religiose
- IC: Servizi di interesse comune
- IS: Servizi per l'istruzione
- ERP: Edilizia Residenziale Pubblica
- P: Parcheggi
- ST: Servizi Tecnologici
- V: Verde Urbano Attezzato

Ambiti dello spazio rurale

- Ambiti agricoli
- Ambiti agricoli di forte pressione antropica
- Ambiti agricoli di salvaguardia ambientale paesistico fluviale
- Ambiti destinati ad attività estrattiva del Piano Cave provinciale

Aree a vincolo speciale

- Zona con vincolo di non edificabilità, rispetto cimiteriale, stradale e di servizio alla viabilità, ferroviario, fluviale, rispetto zone monumentali
- Zona di rispetto interfunzionale
- Area di rispetto punto di captazione acquedotto
- Aree a rischio archeologico

Ambiti valore paesaggistico ambientale ed ecologico

- Area a verde privato

Corridoi della rete ecologica provinciale

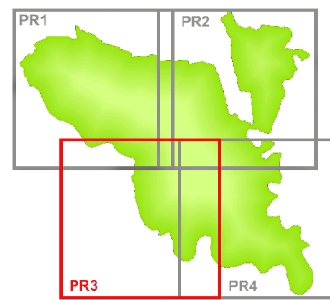
- Corridoi di primo livello della rete ecologica provinciale
- Corridoi di secondo livello della rete ecologica provinciale
- Corridoi di terzo livello della rete ecologica provinciale
- Perimetro di Parco Regionale Oglio Sud
- Zona di Protezione Speciale del Parco Regionale Oglio Sud
- Zona di rimboscimento sito di Interesse Comunitario "Lanche di Gerra Gavazzi e Runate"
- Perimetro degli ambiti di tutela di cui al D.Lgs. 42/04, art. 142, comma 1, lettera c)
"Fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici e relative sponde"

Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica

- Ambiti in fascia "A" Piano di assetto idrogeologico
- Ambiti in fascia "B" Piano di assetto idrogeologico

Ambiti di pertinenza del documento di piano

- ATU: ambiti di trasformazione urbanistica



Regione Lombardia

Provincia di Mantova

COMUNE DI CANNETO SULL'OGLIO
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
PIANO DELLE REGOLE
MODIFICATO E INTEGRATO
A SEGUITO DELLE OSSERVAZIONI ACCOLTE

PR3

TAVOLA DI PIANO
CANNETO SUD-OVEST

SCALA 1:5.000
06-017 CANNETO PGT
SETTEMBRE 2009

COORDINATORE DI PROGETTO: ARCH. GIOVANNI IACOMETTI
URBANISTICA: ARCH. GIOVANNI IACOMETTI, ARCH. GIULIA MORASCHI

Adozione con delibera C.C. n.: _____ Data: _____ Approvazione con delibera C.C. n.: _____ Data: _____
Publicazione: _____ Pubblicazione B.U.R.L.: _____ n. _____ Data: _____

IL PROGETTISTA:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

IL SINDACO:

COPRAT Soc. Coop. Società Cooperativa di Progettazione e Ricerca Architettonica e Territoriale
Via F. Corridoni 56 - 46100 Mantova - Tel. 0376 368412 Fax 0376 368694 e-mail info@coprat.it www.coprat.it