



**COMUNE DI CANNETO SULL'OGLIO**  
**SETTORE TECNICO - Servizio Lavori Pubblici È Demanio e Patrimonio**  
Provincia di Mantova È Piazza Matteotti, n. 1 È 46013 Canneto sull'Oglio  
Tel. 0376/717004 . Fax 0376/724010 . e-mail: [lavori.pubblici@comune.canneto.mn.it](mailto:lavori.pubblici@comune.canneto.mn.it)

Prot n. 9813/VI-%°

Canneto s/O. , li 01/12/2015

**DISCIPLINARE DI GARA**

(Artt. 90, 91 e 130 del D.lgs 163/2006 e artt. 252 e 261 del D.P.R. 207/2010)

**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) dei lavori di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLE ELEMENTARI**

- C.I.G. 64955422D4

CUP H27B13000230000.

**PREMESSA** *Notizie generali:*

1. Provvedimento di indizione: determina a contrarre del responsabile Servizio Tecnico n 71 del 01.12.2015.

2. Tipologia di affidamento: procedura aperta per affidamento del servizio di progettazione definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) per l'intervento di demolizione e ricostruzione edifici scuole elementari, in conformità al progetto preliminare approvato ; si prevede di frazionare detta progettazione in due fasi come segue:

FASE A) comprendente le prestazioni di cui all'art 24 comma 2 lettere a), b) ,d),f),h) art. 26 comma 1 lettera i) del DPR n. 207/2010 FASE B) comprendente le prestazioni di cui all'art. 24 comma 2 lettere l),m),n),o) art.24 comma 3 , art.26 comma 1 lettera c), art. 3 comma 1 lettera m), progettazione antincendio (dm 16.2.1982) requisiti acustici ( Legge 447/95- d.p.c.m. 512/97), relazione energetica ( ex legge 10/81 e seguenti)

Importo stimato dell'intervento, con riferimento alla tariffa professionale Architetti ed Ingegneri, si articola come segue distinto per classi ai sensi del Decreto Min Giustizia n. 143/2013

Edilizia	E.08	€ 1.077.267,00
Strutture	S.03	€ 389.333,00
Impianti	IA.01	€ 57.000,00
Impianti	IA02	€ 147.400,00
Impianti	IA.03	€ 146.000,00

3. Soggetti ammessi al la procedura: i soggetti, singoli e/o appositamente raggruppati, indicati all'art.90 comma 1 lettere d),e),f), g) h) del D.lgs. n.163/06 e in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.38 del citato decreto, nonché dei requisiti di partecipazione specificati nel presente avviso, come previsto dall'art. 42 del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i.ed art. 263 del D.P.r. n: 207/2010;

4. Criterio di affidamento: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi art. 83 del D.lgs 163/2006

## **PARTE PRIMA Presentazione dell'offerta:**

### **Normativa applicabile alla procedura di gara:**

L'appalto si attua nei modi indicati nel bando, nel presente disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto. Inoltre, trovano applicazione il D.lgs. 163/2006, il D.lgs. 267/2000, il D.lgs. 152/2006 e la L.R. 4/2007.

### **Aggiudicazione:**

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.lgs.163/2006 e **aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente piÙ vantaggiosa**, con valutazione dell'offerta anomala secondo quanto previsto dagli artt. 86, 87 e 88 e con le prescrizioni dell'art. 86, comma 4, del citato decreto.

Nel caso di presentazione di una sola offerta si aggiudicherà l'appalto all'unico offerente, se in possesso dei requisiti previsti per l'ammissione dell'offerta.

#### **Varianti:**

Sono ammesse variante rispetto al progetto preliminare approvato che, pur non modificando l'impianto generale della struttura prevedano diverse tecnologie costruttive e impiantistiche che apportino significative miglorie senza apprezzabili aumenti dei costi.

### **Durata:**

Per lo svolgimento delle prestazioni oggetto del presente appalto sono previsti complessivamente FASE A 90 ( novanta ) giorni decorrenti dalla data di ricevimento della comunicazione di cui all'art. 79 c. 5 D.lgs n., 163/2006 e s.m.i.;

FASE B 30 ( trenta) giorni decorrenti dalla comunicazione di approvazione della fase A nei termini sopra stabiliti non si tiene conto del periodo intercorrente tra la consegna degli elaborati e la relativa approvazione e/o la richiesta di integrazione/chiarimenti.

### **Requisiti di partecipazione:**

Per poter partecipare alla gara i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi previsti per l'affidamento di incarichi di ingegneria e architettura di cui all'art. 263 del DPR n. 207/2010 documentati sulla base dell'attività dei professionisti indicati dal concorrente stesso o associati:

- a)- avere espletato negli ultimi 10 anni anteriori alla pubblicazione del bando servizi di cui all'art. 252 del DPR n, 207/2010, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare individuati sulla base delle vigenti tariffe professionali per un importo globale pari a 2 (due volte) l'importo dei lavori da progettare e cioè:
- almeno pari a € **2.929.000,00** per opere di edilizia sanitaria, scolastica codice E.08 -S.03 DM 143/2013
  - almeno pari a € **408.800,00** per impianti distribuzione acqua, reti distribuzione di combustibili, impianti e reti antincendio, impianti di riscaldamento climatizzazione trattamento dell'aria, codice IA.01 e IA.02 DM 143/2013;
  - almeno pari a € **292.000,00** per impianti elettrici in generale codice IA.03 DM 143/2013;
- b)- avere espletato negli ultimi dieci anni anteriori alla pubblicazione del bando due servizi di cui all'art. 252 del DPR n, 207/2010, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo totale non inferiore a 0,5 volte l'importo dei lavori da progettare calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e cioè:
- almeno pari a € **732.500,00** per opere di edilizia sanitaria, scolastica codice E.08 DM 143/2013
  - almeno pari a € **102,200,00** per impianti distribuzione acqua, reti distribuzione di combustibili, impianti e reti antincendio, impianti di riscaldamento climatizzazione trattamento dell'aria, codice IA.01 e IA.02 DM 143/2013;
  - almeno pari a € **73.000,00** per impianti elettrici in generale codice IA.03 DM 143/2013;
- c) avere un numero medio annuo di personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni comprendente i soci attivi, i dipendenti, consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali in misura non inferiore a sei pari al doppio delle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico,

**SETTORE TECNICO - Servizio Lavori Pubblici È Demanio e Patrimonio**

Provincia di Mantova È Piazza Matteotti, n. 1 È 46013 Canneto sull'Øglio

Tel. 0376/717004 . Fax 0376/724010 . e-mail: [lavori.pubblici@comune.canneto.mn.it](mailto:lavori.pubblici@comune.canneto.mn.it)

d) fatturato globale per servizi di cui all'art. 252 DPR n. 207/2010, espletati negli ultimi cinque anni fiscali per un importo non inferiore a **400.000,00** euro

**Documentazione di gara:**

Il plico, contenente i documenti per l'ammissione, l'offerta tecnica e l'offerta economica, debitamente chiuso, sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire, con raccomandata o posta celere, a mezzo di agenzia autorizzata al recapito, o a mano, all'ufficio protocollo dell'Ente,

**entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 19 dicembre 2015**

al seguente indirizzo: **Ø Comune di Canneto sull'Øglio Ø Ufficio Protocollo Ø p.zza Matteotti, 1 - 46013 Canneto sull'Øglio (MN) Italiaö.**

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Sull'esterno del plico dovrà essere riportata l'indicazione del mittente e la dicitura **"NON APRIRE - CONTIENE DOCUMENTI APPALTO SERVIZI PROGETTAZIONE DEFINITIVA INTERVENTO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLE ELEMENTARIö.**

Il plico deve contenere al suo interno tre buste separate, a loro volta chiuse e sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura, rispettivamente:

**ØA Ø Documentazione amministrativaö;**

**ØB Ø Offerta tecnicaö;**

**ØC Ø Offerta Economicaö.**

**Nella busta ØA Ø Documentazione amministrativaö,** devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**Domanda di partecipazione:, (allegato A1 )**

Redatta in lingua italiana e dovrà contenere gli estremi di identificazione dell'impresa concorrente, compreso il numero di partita IVA e codice fiscale, e le generalità complete del firmatario dell'offerta (singolo professionista, studio associato, società di professionisti ecc). In alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, dovrà essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore (in corso di validità). Nel caso di concorrente costituito da imprese appositamente e temporaneamente raggruppate, la domanda congiunta dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese raggruppate, dovrà specificare le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese e dovrà contenere l'impegno espresso che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

**Dichiarazioni sostitutive**

deve contenere, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/00 e a pena d'esclusione, le seguenti attestazioni:

a) di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 34, del D.Lgs. 163/2006;

b) l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma1, del D.lgs. n.163/2006;

c) l'insussistenza delle condizioni comportanti violazione del divieto di cui all'art. 37 del D.lgs. n. 163/2006;

d) l'inesistenza delle cause di esclusione derivanti dalla legge n.383/2001, Capo I, "Norme per incentivare l'emersione dall'economia sommersa";

e) l'insussistenza delle sanzioni interdittive limitative, in via temporanea o permanente, della capacità di contrattare con la Pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 32- quater del codice penale;

f) di non trovarsi in situazioni di controllo ai sensi dell'art. 2359 codice civile come controllato/controllante rispetto ad altro concorrente partecipante alla gara, né in una situazione di collegamento sostanziale con altri concorrenti tale da costituire un medesimo centro di interessi ovvero di trovarsi in una situazione di controllo, come controllante/controllato ai sensi dell'art.2359 codice civile

**SETTORE TECNICO - Servizio Lavori Pubblici È Demanio e Patrimonio**

Provincia di Mantova È Piazza Matteotti, n. 1 È 46013 Canneto sull'Òglio

Tel. 0376/717004 . Fax 0376/724010 . e-mail: [lavori.pubblici@comune.canneto.mn.it](mailto:lavori.pubblici@comune.canneto.mn.it)

con le imprese delle quali si devono dare le seguenti indicazioni: - denominazione, ragione sociale e sede sociale;

g) che a carico dell'impresa partecipante, suoi amministratori, componenti, direttori tecnici e relative persone conviventi non esistono elementi di controindicazione ai sensi della vigente normativa antimafia (L. 1423/1956; 575/1965; 629/1982; 646/1982; 55/1990; 47/1994; 490/1994; DPR 252/1998);

h) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

i) di accettare, senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara, nel progetto preliminare;

j) di essersi recato sul posto ed aver preso conoscenza delle aree dove devono eseguirsi i servizi ed attesta di aver preso visione di tutte le circostanze generali e particolari che possano influire sullo svolgimento del servizio e di aver ritenuto le condizioni tali da consentire il ribasso che starà per fare;

k) di avere preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni e degli oneri che scaturiranno dalla stipula del Contratto;

l) di impegnarsi ad applicare nei confronti dei lavoratori, in caso di aggiudicazione, le norme contrattuali afferenti costituite dal contratto di comparto vigente;

m) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione del servizio sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

n) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio;

o) di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazioni dei costi, che dovessero intervenire durante l'esecuzione dell'intero appalto, rinunciando fin da ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

p) che l'offerta verrà formulata tenendo conto degli obblighi derivanti dall'applicazione del CCNL di categoria;

q) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

INPS: sede di \_\_\_\_\_, matricola n. \_\_\_\_\_ (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte)

INAIL: sede di \_\_\_\_\_, matricola n. \_\_\_\_\_ (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte)

r) in riferimento all'art.17 della legge 12/03/1999, n.68 (barrare la casella che interessa):

di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;

o, in alternativa di non essere assoggettato alla disciplina delle assunzioni obbligatorie in quanto l'impresa occupa n \_\_\_\_\_ dipendenti;

s) di essere in regola con gli obblighi concernenti il D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ed ii.;

t) di disporre per l'esecuzione dell'appalto delle attrezzature e mezzi d'opera necessari per l'assunzione del servizio e di essere in grado di iniziare i servizi che formano oggetto dell'appalto non oltre dieci giorni dall'apposita richiesta dell'Amministrazione;

u) dichiara di essere in regola con il pagamento delle tasse e dei contributi sociali obbligatori;

v) dichiara che l'offerta si intende valida ed impegnativa per almeno 180 giorni consecutivi a decorrere dalla data fissata per la gara;

w) dichiara di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per concorrere ad appalti pubblici;

## **SETTORE TECNICO - Servizio Lavori Pubblici È Demanio e Patrimonio**

Provincia di Mantova È Piazza Matteotti, n. 1 È 46013 Canneto sull'Òglio  
Tel. 0376/717004 . Fax 0376/724010 . e-mail: [lavori.pubblici@comune.canneto.mn.it](mailto:lavori.pubblici@comune.canneto.mn.it)

x) di acconsentire, ai sensi e per gli effetti tutti del D.lgs. n. 196/2003, al trattamento dei propri dati, anche personali, per ogni esigenza concorsuale e per la stipula di eventuale contratto;

-in caso di a.t.i non ancora costituita, indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e le relative quote di partecipazione e/o di suddivisione delle varie prestazioni.

(in caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c), D.Lgs. 163/2006):

-indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipazione alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione del servizio non possono essere diversi da quelli indicati.

(in caso di associazione o consorzio o GEIE – Gruppo europeo di interesse economico – non ancora costituito):

- indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e le relative quote di partecipazione e/o di suddivisione delle varie prestazioni;

- di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, a uniformarsi alla disciplina vigente in materia di erogazione di servizi pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE.

(in caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):

-mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

Per i Consorzi è inoltre richiesto originale o copia conforme, ai sensi di legge, dello Statuto, nonché l'elenco delle consorziate.

La domanda e le dichiarazioni ivi contenute possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa, a pena d'esclusione, la relativa procura. Non è richiesta l'autenticazione della firma da apporsi in calce alla domanda di partecipazione a condizione che la domanda stessa sia corredata, a pena d'esclusione, da un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

### **Ulteriori Dichiarazioni / allegazioni:**

a) dichiarazione/i, in carta semplice, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, a cui deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, resa/e dal titolare e direttore/i tecnico/i (se diverso dal titolare o legale rappresentante), da tutti i soci e direttore/i tecnico/i se trattasi di società in nome collettivo, da tutti i soci accomandatari e direttore/i tecnico/i se trattasi di società in accomandita semplice, da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttore/i tecnico/i se trattasi di altro tipo di società o consorzi, da coloro che rappresentano stabilmente l'impresa concorrente nel territorio dello stato e direttore/i tecnico/i se trattasi di società di cui all'art.2506 del codice civile, dell'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 lettere b) e c) e m-ter) dell'art. 38 del Codice dei Contratti pubblici.

(N.B.: l'incidenza delle condanne sull'affidabilità morale e professionale è onere esclusivo della Stazione Appaltante; pertanto, in presenza di condanne penali, decreti penali di condanna o di applicazione della pena su richiesta (inclusi quelli per cui abbia beneficiato della non menzione) il dichiarante deve indicare espressamente tutti i provvedimenti a suo carico precedentemente elencati.)

b) dichiarazione/i, in carta semplice, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, a cui deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, resa/e dal Legale rappresentante dell'impresa concorrente dalla quale risulti che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara:

- non è stato sostituito né è cessato dalla carica il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio;

- ovvero qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione che nei loro confronti non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto

## **SETTORE TECNICO - Servizio Lavori Pubblici È Demanio e Patrimonio**

Provincia di Mantova È Piazza Matteotti, n. 1 È 46013 Canneto sull'Òglio

Tel. 0376/717004 . Fax 0376/724010 . e-mail: [lavori.pubblici@comune.canneto.mn.it](mailto:lavori.pubblici@comune.canneto.mn.it)

irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale. È comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari;

- ovvero qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione e sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale oppure condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari;

- ovvero qualora sia stata pronunciata, nei confronti del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio, sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale. È comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari.

(N.B.: l'incidenza delle condanne sull'affidabilità morale e professionale è onere esclusivo della Stazione Appaltante; pertanto, in presenza di condanne penali, decreti penali di condanna o di applicazione della pena su richiesta (inclusi quelli per cui abbia beneficiato della non menzione) il dichiarante deve indicare espressamente tutti i provvedimenti a suo carico precedentemente elencati. Qualora il legale rappresentante dell'Impresa concorrente non sia in grado di rendere la suddetta dichiarazione per i soggetti cessati dalla carica, la dichiarazione stessa deve essere resa, ciascuno per suo conto, dai soggetti medesimi).

In caso di A.T.I. e di Consorzi ordinari le dichiarazioni di cui alle lettere a) e b) dovranno riguardare tutte le imprese partecipanti al raggruppamento o al consorzio.

**c) Dichiarazione di aver realizzato, negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del bando, servizi di cui all'art. 252 del DPR 207/2010, per un importo non inferiore a 400 mila euro.**

In riferimento alla dichiarazione di cui alla lettera c), nel caso che il concorrente non è in grado, per giustificati motivi, quali la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni, di presentare la referenza richiesta, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante la presentazione del bilancio dell'impresa, dal quale risulti un fatturato globale per servizi oggetto dell'appalto di almeno 80 mila all'anno, giusto articolo 41, comma 3, del D.Lgs. 163/2006.

**d) Dichiarazione di aver espletato avere espletato negli ultimi 10 anni anteriori alla pubblicazione del bando servizi di cui all'art. 252 del DPR n. 207/2010, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare individuati sulla base delle vigenti tariffe professionali per un importo globale pari a 2 (due volte) l'importo dei lavori da progettare e cioè:**

- almeno pari a € 2.929.000,00 per opere di edilizia sanitaria, scolastica codice E.08 -S.03 DM 143/2013

- almeno pari a € 408.800,00 per impianti distribuzione acqua, reti distribuzione di combustibili, impianti e reti antincendio, impianti di riscaldamento climatizzazione trattamento dell'aria, codice IA.01 e IA.02 DM 143/2013;

- almeno pari a € 292.000,00 per impianti elettrici in generale codice IA.03 DM 143/2013;

**e) Dichiarazione di avere espletato negli ultimi dieci anni anteriori alla pubblicazione del bando due servizi di cui all'art. 252 del DPR n. 207/2010, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo totale non inferiore a 0,5 volte l'importo dei lavori da progettare calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e cioè:**

- almeno pari a € 732.500,00 per opere di edilizia sanitaria, scolastica codice E.08 DM 143/2013 -

- almeno pari a € 102.200,00 per impianti distribuzione acqua, reti distribuzione di combustibili, impianti e reti antincendio, impianti di riscaldamento climatizzazione trattamento dell'aria, codice IA.01 e IA.02

**SETTORE TECNICO - Servizio Lavori Pubblici È Demanio e Patrimonio**

Provincia di Mantova È Piazza Matteotti, n. 1 È 46013 Canneto sull'oglio

Tel. 0376/717004 . Fax 0376/724010 . e-mail: [lavori.pubblici@comune.canneto.mn.it](mailto:lavori.pubblici@comune.canneto.mn.it)

DM 143/2013;

- almeno pari a € 73.000,00 per impianti elettrici in generale codice IA.03 DM 143/2013;

f) Dichiarazione di avere numero medio annuo di personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni comprendente i soci attivi, i dipendenti, consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali in misura non inferiore a sei pari al doppio delle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico, la disponibilità, per tutto il periodo contrattuale.

g) Dichiarazione, nel caso di ATI e di Consorzi, contenente l'indicazione delle parti del contratto che saranno eseguite da ciascuna impresa, nei limiti dell'art. 37, commi 7 e 13 del D.lgs.n. 163/2006 e l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina di cui all'art. 37 citato.

h) Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura (C.C.I.A.A.), con l'attivazione delle attività esercitate nelle categorie, di cui alla lettera i), corrispondenti alle attività da svolgere nel presente appalto, di data non anteriore a sei mesi rispetto a quello di scadenza del termine utile per la presentazione delle offerte, dal quale risulti la denominazione dell'impresa, il capitale sociale interamente versato, il nome, il cognome, luogo e data di nascita della persona abilitata ad impegnare e quietanzare in nome e per conto di essa, la composizione nominativa degli organi di amministrazione in carica ed, inoltre, che l'impresa non si trova in stato di liquidazione, fallimento, concordato preventivo, di amministrazione controllata, ovvero di qualsiasi situazione equivalente e che tali eventi non si siano verificati negli ultimi cinque anni, in originale o in copia conforme all'originale ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 445/00; per le ditte con sede in altri paesi membri dell'U.E., certificato d'iscrizione in uno dei registri commerciali dello Stato di appartenenza.

**i) cauzione provvisoria di  $\text{€ } 1.908,30$  pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto**, costituita, in base all'art. 75 commi da 1 a 6 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., alternativamente da:

· titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito; · fidejussione bancaria; · polizza assicurativa; · polizza rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del Decreto Legislativo n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.

Si precisa che se la garanzia fideiussoria per la cauzione provvisoria dovrà essere prestata sulla base dello Schema tipo 1.1 – Scheda tecnica 1.1 del D.M. 123/2004, la medesima garanzia dovrà contenere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché prevedere espressamente le seguenti clausole: rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

· impegno del fideiussore, ai sensi dell'art. 75, comma 8, del D. Lgs. 163/2006, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;

· avere validità per almeno centottanta giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

Ai sensi dell'art. 40, comma 7, del D. Lgs. 163/2006, l'ammontare della cauzione è ridotto del 50% per operatori economici in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

Si precisa che:

· in caso di costituendi raggruppamenti temporanei di concorrenti di cui all'articolo 34, comma 1 lettera d), del D. Lgs. 163/2006 e s.m. e di costituendi consorzi di cui all'articolo 34, comma 1 lettera e), del D. Lgs. 163/2006 e s.m., la garanzia fideiussoria ed assicurativa è presentata dalla mandataria o dal consorzio in nome e per conto di tutti i soggetti raggruppati o consorziati e dovrà indicare come contraente della stessa, tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento, con la precisa indicazione dei soggetti mandanti (a pena di esclusione).

· in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, l'obbligo del possesso del sistema di qualità aziendale UNI CEI ISO 9000 sorge in riferimento all'importo del servizio che il concorrente intende assumere, come associato o consorziato in raggruppamento temporaneo o consorzio di tipo orizzontale/verticale/misto (cfr. l'atto di Determinazione 29 del 06/11/2002 dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici).

## SETTORE TECNICO - Servizio Lavori Pubblici È Demanio e Patrimonio

Provincia di Mantova È Piazza Matteotti, n. 1 È 46013 Canneto sull'Òglio

Tel. 0376/717004 . Fax 0376/724010 . e-mail: [lavori.pubblici@comune.canneto.mn.it](mailto:lavori.pubblici@comune.canneto.mn.it)

- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti di tipo orizzontale, già costituito o da costituirsi, la riduzione della cauzione provvisoria sarà possibile solo se tutti i soggetti sono in possesso della certificazione di qualità;
  - in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti di tipo orizzontale, già costituito o da costituirsi, qualora solo alcuni soggetti siano in possesso della certificazione di qualità, la riduzione della cauzione provvisoria non sarà possibile;
  - in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti di tipo verticale, già costituito o da costituirsi, se solo alcuni soggetti sono in possesso della certificazione di qualità, essi potranno godere del beneficio della riduzione della garanzia per la quota parte ad essi riferibile;
  - in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti di tipo verticale, già costituito o da
- Non è richiesta l'autenticazione della firma da apporsi in calce alle dichiarazioni a condizione che le dichiarazioni stesse siano corredate, a pena d'esclusione, da un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

La domanda, le dichiarazioni e la documentazione, a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti e nel caso che il concorrente presenti dichiarazioni sostitutive e/o documentazione in copia conforme all'originale, avvalendosi della facoltà di cui all'art.19 del D.P.R. n.445/2000, le stesse, debitamente sottoscritte e accompagnate da fotocopia di valido documento d'identità del sottoscrittore, dovranno riportare, pena l'esclusione, il richiamo alla consapevolezza delle sanzioni di cui all'art.76 del citato D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

Relativamente alle dichiarazioni sostitutive, si richiama l'attenzione, ai sensi dell'art.6 e 2 del D.P.R. n.403/98, sulla responsabilità penale del dichiarante in caso di dichiarazioni mendaci, così come previsto dall'art.76 del DPR 445/2000.

All'uopo la Stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare, in qualsiasi momento, controlli anche a campione in merito alla veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procederà a dare comunicazione all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di quanto avvenuto e agli uffici della Stazione appaltante, cui spetta provvedere, ricorrendone i presupposti, all'escussione della cauzione provvisoria, nonché all'applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

---

**Nella busta òB ó Offerta Tecnicaö**, che porta la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno, devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. **Schede tecniche**: con la documentazione grafica, fotografica e descrittiva di un numero **massimo di 3 (tre)** servizi relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare le prestazioni sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento. Tale documentazione deve essere costituita per ogni scheda, da non più di 8 (otto) cartelle formato A3 ovvero non più di 16 (sedici) formato A4
2. **Relazione tecnica** di offerta contenuta in massimo 20 (venti) cartelle in formato A4 solo fronte, font arial carattere 11 interlinea 1,5 margini 2 cm eventualmente corredata da schemi grafici di dettaglio in numero massimo di 3 (tre) formati A3 aggiuntivi. La relazione dovrà specificare:
  - a) con riferimento ai criteri per la valutazione delle offerte ed alla luce della complessiva documentazione, l'illustrazione di come il concorrente intende affrontare nel processo progettuale le attività di sviluppo del progetto preliminare con particolare riguardo alla previsione di sistemi tecnico esecutivi atti a favorire l'incremento della scalabilità, modularità e standardizzazione degli elementi tipologici e costruttivi della scuola in progetto;
  - b) le modalità di svolgimento dell'incarico con particolare riferimento allo sviluppo delle tematiche di cui al punto a);
  - c) la descrizione delle modalità organizzative e della struttura preposta allo svolgimento del servizio, specificando l'organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento dell'incarico;
3. **Curricula debitamente sottoscritti** con l'indicazione delle generalità, delle qualifiche e delle esperienze (resi ai sensi dell'allegato N al D.P.R. 207/2010) dei professionisti componenti la struttura operativa cui è demandato l'espletamento dei servizi in oggetto, compresi i consulenti. Ciascun curriculum non deve superare le tre cartelle in formato A4

## **SETTORE TECNICO - Servizio Lavori Pubblici È Demanio e Patrimonio**

Provincia di Mantova È Piazza Matteotti, n. 1 È 46013 Canneto sull'Òglio  
Tel. 0376/717004 . Fax 0376/724010 . e-mail: [lavori.pubblici@comune.canneto.mn.it](mailto:lavori.pubblici@comune.canneto.mn.it)

L'offerta tecnica, a pena di esclusione, deve essere priva di qualsivoglia indicazione diretta o indiretta di carattere economico , e deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante , o dal soggetto munito dei regolari poteri di firma; nel caso di RTI non ancora costituite l'offerta tecnica deve esser sottoscritta dal legale rappresentante o soggetto regolarmente munito dei poteri di firma di ciascuna impresa raggruppanda.

**Nella busta òC - Offerta economicaö, ò Offerta tempo) deve essere contenuta, a pena di esclusione:**

- **Offerta economica**, redatta secondo preferibilmente secondo il modello allegato in competente bollo, che deve essere incondizionata e deve contenere la misura unica percentuale di ribasso offerto, espressa oltre che in cifre (il ribasso non più di tre decimali oltre la virgola) anche in lettere, rispetto al prezzo a base d'appalto fissato in euro **95.416,00** ( **novantacinquemilaquattrocentosedici/00**) Nel caso di discordanza fra il prezzo in cifre ed in lettere, si prenderà quello più favorevole per l'Amministrazione Appaltante. Ai sensi dell'art 266, comma 1 lettera c) punto 1 del DPR 207/2010, la percentuale massima di ribasso è stabilita nel 35% (trentacinque percento);
- **Offerta tempo**, redatta secondo preferibilmente secondo il modello allegato in competente bollo, che deve essere incondizionata e deve contenere la misura unica percentuale di ribasso offerto, espressa oltre che in cifre (il ribasso non più di tre decimali oltre la virgola) anche in lettere, rispetto al tempo massimo complessivo posto a base di gara. Pari a 120 ( centoventi ) giorni. Ai sensi dell'art 266, comma 1 lettera c) punto 2 del DPR 207/2010, la percentuale massima di ribasso è stabilita nel 10% (dieci percento);
- L'offerta, come sopra formulata, deve essere sottoscritta in firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante dell'impresa concorrente o dell'ATI costituita ovvero da tutti i legali rappresentanti delle imprese nel caso di ATI da costituirsi.

Non è richiesta l'autenticazione della firma da apporsi in calce all'offerta a condizione che la domanda stessa sia corredata, a pena d'esclusione, da un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

### ***Termine di validità dell'offerta:***

L'offerta è valida per 180 (centottanta) giorni dalla data dell'esperimento della gara.

### ***Procedura di aggiudicazione:***

La gara è indetta per il giorno **29 dicembre 2015**, ore **15:00**, presso la sede dell'Ente appaltante. L'apertura dei plichi avverrà in seduta pubblica.

La gara si svolgerà secondo la procedura di seguito riportata.

La commissione di gara, in detta data e in seduta pubblica, procederà:

- 1) alla verifica della documentazione amministrativa richiesta al fine di stabilire per ciascun concorrente l'ammissione o meno alla gara;
- 2) all'eventuale apertura della busta "B - Offerta Tecnica" .

In una o più sedute riservate successive alla seduta pubblica di cui al paragrafo precedente, la Commissione giudicatrice valuterà le offerte tecniche pervenute e contenute nella Busta "B – Offerta Tecnica" e assegnerà i relativi punteggi, secondo i parametri indicati nel presente bando.

Successivamente, in seduta pubblica, la cui data, ora e luogo saranno comunicati alle Imprese partecipanti, si procederà a dare lettura dei punteggi attinenti l'offerta tecnica ed all'apertura delle Buste "C – Offerta Economica".

Ai sensi dell'art. 86, del D.Lgs. 163/2006, l'Ente appaltante valuterà la congruità delle offerte. Tale procedura non si applica qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

A tal fine si procederà secondo quanto previsto dagli artt.87 e 88 del D.Lgs. 163/2006.

## SETTORE TECNICO - Servizio Lavori Pubblici È Demanio e Patrimonio

Provincia di Mantova È Piazza Matteotti, n. 1 È 46013 Canneto sull'Òglio  
Tel. 0376/717004 . Fax 0376/724010 . e-mail: [lavori.pubblici@comune.canneto.mn.it](mailto:lavori.pubblici@comune.canneto.mn.it)

L'eventuale esito della verifica, previo contraddittorio con l'impresa, comporterà l'esclusione dell'offerta ritenuta non congrua.

In ogni caso l'Ente appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

L'aggiudicazione definitiva è vincolata alla verifica positiva dei requisiti di gara.

I concorrenti ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

L'aggiudicazione della gara non fa luogo del Contratto che dovrà essere formalizzato con apposito atto successivo, in forma pubblica amministrativa, con spese a carico dell'aggiudicatario.

Si applicano gli artt.11 e 12 del D.lgs.n.163/2006.

### **Criteri di valutazione**

Ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e l'appalto verrà aggiudicato all'Impresa che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa, tenendo conto dei seguenti elementi, in ordine decrescente di importanza:

Per la valutazione delle offerte l'Amministrazione si avvarrà di apposita Commissione Giudicatrice che individuerà l'offerta economicamente più vantaggiosa fra quelle ammesse alla gara con i sottoesposti criteri.

Considerati gli elementi di valutazione sopra indicati, la Commissione attribuirà a ciascuna offerta ammessa e per ciascun elemento di valutazione, un punteggio variabile fino al massimo del valore qui di seguito indicato, essendo ammessi anche i valori decimali:

<b>criteri</b>	<b>ponderazione</b>
a) merito tecnico desunto dalle schede tecniche contenenti la documentazione grafico fotografica descrittiva	Punti 30
b) Caratteristiche qualitative metodologiche e tecniche ricavate dalla relazione tecnica di offerta	Punti 40
c) Offerta economica- Riduzione percentuale sul prezzo di gara	Punti 20
d) Offerta tempo – riduzione percentuale con riferimento al tempo	Punti 10
<b>Totale</b>	<b>Punti 100</b>

### **Criteri di attribuzione dei punteggi**

Il punteggio conformemente a quanto previsto dall'allegato M del DPR 207/2010 che si intende integralmente trascritto relativo ai servizi attinenti all'architettura ed ingegneria , sarà attribuito attraverso l'applicazione della seguente formula :

$$K_i = A_i * P_a + B_i * P_b + C_i * P_c + D_i * P_d$$

### **Ulteriori informazioni:**

- tutte le condizioni relative all'appalto sono previste nella determinazione di indizione gara, nel presente disciplinare, nel bando di gara e nel capitolato speciale d'appalto, cui si rinvia;
- tutte le prescrizioni, modalità e condizioni di cui al punto a) hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, si fa luogo all'esclusione dalla gara nel caso in cui le medesime non vengano rispettate o manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti;
- il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- trascorso il termine fissato non sarà riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad altra precedente;
- il verbale di gara non costituisce contratto; l'esito della gara formerà oggetto di apposita approvazione formalizzata con provvedimento dell'organo competente;
- tutti i certificati, le dichiarazioni e i documenti che saranno inviati all'Ente appaltante, devono essere redatti, pena l'esclusione, in lingua italiana ovvero tradotti mediante traduzione giurata;

## **SETTORE TECNICO - Servizio Lavori Pubblici È Demanio e Patrimonio**

**Provincia di Mantova È Piazza Matteotti, n. 1 È 46013 Canneto sull'Oglio**

Tel. 0376/717004 . Fax 0376/724010 . e-mail: [lavori.pubblici@comune.canneto.mn.it](mailto:lavori.pubblici@comune.canneto.mn.it)

- i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dalla gara. Titolare del trattamento è il Sindaco del Comune di Canneto sull'Oglio;
- l'Ente appaltante si riserva, nei casi d'urgenza e di necessità, di dare avvio alla prestazione contrattuale in pendenza della stipulazione del contratto;
- la presentazione delle offerte non vincola questo Ente appaltante all'aggiudicazione dell'appalto stesso né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento delle procedure di aggiudicazione che il Comune si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria ed esclusiva convenienza. Agli offerenti in caso di sospensione o annullamento della procedura non spetterà alcun risarcimento o indennizzo;
- non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che, al momento della presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione all'AVCP di cui al punto 11.2 – lettera q) del presente Disciplinare;
- tutti i documenti e certificati presentati dall'aggiudicatario saranno trattenuti dalla Stazione Appaltante; i certificati ed i documenti presentati dai concorrenti non aggiudicatari potranno essere restituiti dopo l'aggiudicazione definitiva e la stipula del relativo Contratto; gli atti in questione, salvo l'offerta, previa richiesta formale per iscritto, potranno essere ritirati direttamente presso il competente ufficio comunale;
- ai sensi dell'art. 7, punto 11, della legge 55/1990 e del D.P.C.M. 187/1991, l'impresa aggiudicataria è tenuta a comunicare immediatamente a questo Ente, ogni eventuale modifica degli assetti societari nella struttura d'impresa e negli organismi tecnici amministrativi ed organizzativi; in caso di inottemperanza si disporrà la revoca dell'aggiudicazione;
- nel caso in cui si rendesse necessario a causa di prescrizioni normative o esigenze di interesse pubblico, l'Amministrazione comunale potrà disporre modifiche e/o variazioni (in aggiunta o in detrazione) alle modalità di esecuzione dei servizi oggetto dell'affidamento, come previsti dal Capitolato d'Appalto, sia dal punto di vista qualitativo che quantitativo; in tal caso le parti ridetermineranno il corrispettivo dell'appalto;
- non sono ammessi a partecipare i concorrenti che, al momento della presentazione dell'offerta, non dimostrino di essere in regola con la posizione contributiva nei confronti degli enti assicurativi e previdenziali;
- non sono ammesse offerte in aumento;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- le dichiarazioni e le documentazioni prodotte da concorrenti non residenti in Italia devono essere rese, a pena di esclusione, secondo la legislazione dello Stato italiano, e per le quali il concorrente o suo procuratore se ne assumono la piena responsabilità;
- è esclusa la competenza arbitrale. In caso di contenzioso è competente il Foro di Mantova (MN);
- l'Amministrazione si riserva la facoltà, in applicazione dell'art. 46 del D.Lgs. 163/2006, di richiedere al concorrente informazioni complementari o chiarimenti relativi a documentazioni o dichiarazioni già presentate in gara. Mai ed in nessun caso può essere consentita l'integrazione di documentazioni o dichiarazioni mancanti.

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Daniele Somenzi