



BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA
Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo
procedura: aperta art. 3, comma 1, lettera sss) e art. 60, del decreto legislativo n. 50 del 2016 criterio: miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016
Lavori di realizzazione nuova struttura scolastica

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi

Denominazione ufficiale:	CUC Asola, Acquaneгра sul Chiese, Canneto sull'Oglio						
Indirizzo postale:	P.zza XX Settembre, 1						
Città:	Asola (MN)	Codice NUTS	ITC4B	CAP	46041	Paese:	Italia
Persona di contatto:	arch. Paolo Montanarini			Telefono	0376 733037		
E-mail:	lavoripubblici@comune.asola.mn.it						
Indirizzi internet							
Indirizzo del profilo di committente (URL):	http://www.comune.canneto.mn.it						

I.2) Appalto congiunto

<input type="checkbox"/> Il contratto prevede un appalto congiunto
<input checked="" type="checkbox"/> L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

<input checked="" type="checkbox"/> I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso (URL) http://www.comune.canneto.mn.it ;
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate
<input checked="" type="checkbox"/> in versione elettronica: (URL) http://www.arca.lombardia.it ; Con la sola eccezione dell'offerta tecnica, per la quale valgono le prescrizioni riportate nel Disciplinare di gara

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Amministrazione locale

I.5) Principali settori di attività

<input checked="" type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche	<input checked="" type="checkbox"/> Istruzione
--	--

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:	Lavori di realizzazione nuova struttura scolastica		
II.1.2) Codice CPV principale:	45.21.42.10-5	supplementare	DA17-2

II.1.3) Tipo di appalto:	LAVORI		
II.1.4) Breve descrizione:	Realizzazione di edificio monopiano sito nell'ambito del sedime dell'area scolastica in Canneto sull'Oglio (MN) a struttura portante in xlam CUP: H25E1400000007		
II.1.5) Valore totale stimato	IVA esclusa	1.766.891,00	Valuta: euro
II.1.6) Informazioni relative ai lotti	Questo appalto è suddiviso in lotti: NO		

II.2) Descrizione

II.2.3) Luogo di esecuzione:			
Codice NUTS	ITC4B	Luogo di esecuzione	Comune di Asola (MN)
II.2.4) Descrizione dell'appalto: <i>(natura e quantità e/o indicazione di esigenze e requisiti)</i>			
1)	1.717.516,92	Lavori, soggetti a ribasso	
2)	49.374,08	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	
categoria	Prevalente	Importo	
OS32	Strutture in legno	551.027,35	
a)	scorporabili subappaltabili nel limite del 30% ex artt. 89, comma 11, e 105, comma 5, d.lgs. n. 50 del 2016 e d.m. n. 248 del 2016:	Importo	
OG11	Impianti tecnologici	405.095,64	
b)	scorporabili a qualificazione obbligatoria	Importo	
OG1	Edifici civili e industriali	460.628,30	
c)	scorporabili a qualificazione non obbligatoria	Importo	
OS6	Finiture di opere generali	350.139,71	
II.2.5) Criteri di aggiudicazione: I criteri indicati di seguito			
<i>Criterio</i>	<i>Nome</i>	<i>Ponderazione</i>	
Qualità	1. Impianti meccanici	22	
Qualità	2. Componenti interne	12	
Qualità	3. Componenti dell'involucro edilizio	12	
Qualità	4. Sistemazioni esterne	12	
Qualità	5. Risoluzione interferenze	8	
Qualità	6. Completezza, sintesi e chiarezza	8	
Qualità	7. Certificazione ISO 14001	2	
Qualità	8. Certificazione OHSAS 18001	4	
Tempo	9. Tempo di realizzazione (riduzione media)	10	
Prezzo	(Ribasso percentuale sul prezzo)	10	

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione		
Durata in giorni:	450	Quattrocentocinquanta
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO		
II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: NO		
II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni: NO		
II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea		
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO		
II.2.14) Informazioni complementari		
a) CIG: 7305507716 ; contributo a favore di ANAC di euro 140,00		
b) l'offerta è corredata dalla garanzia provvisoria di euro 35.337,82 pari al 2% dell'importo a base di gara, ex art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, con validità 180 giorni e come previsto dal disciplinare di gara.		
c) obbligo sopralluogo assistito in sito da prenotare presso Ufficio Tecnico comune id Canneto s/Oglio, si veda punto 3.3.3 del Disciplinare di gara;		
d) l'aggiudicatario deve rimborsare alla Stazione appaltante il costo delle pubblicazioni sulla Gazzetta Ufficiale e sui giornali quotidiani.		

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale		
a) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E., ai sensi dell'art. 83, comma 3, del d.lgs. n. 50 del 2016;		
b) per tutti gli operatori economici: assenza motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016;		
c) costituiscono motivi di esclusione i provvedimenti di cui all'art. 80, commi 1 e 2, del d.lgs. n. 50 del 2016, relativi alle persone fisiche di cui al comma 3, del medesimo articolo, attualmente in carica; i motivi di esclusione di cui al comma 5, lettere d), e), g), e l), in quanto pertinenti e applicabili, possono riferirsi ad uno dei soggetti del comma 3 dello stesso art. 80;		
d) per le persone fisiche di cui alla lettera c), cessate dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando: assenza motivi di esclusione ex art. 80, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016;		
e) assenza di situazioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165 del 2001;		
f) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016;		
g) accettazione e impegno alla sottoscrizione del protocollo di legalità/patto di integrità come previsto dal disciplinare di gara (art. 1, comma 17, legge n. 190 del 2012);		
III.1.2) Capacità economica e finanziaria		
Non richiesta		
III.1.3) Capacità professionale e tecnica		
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:		
(requisiti ex art. 61 del d.P.R. n. 207 del 2010 e art. 1 del d.m. n. 248 del 2016)		
Una o più dichiarazioni, redatte ai sensi dei punti 3.4 e 3.5, attestanti il possesso dei requisiti di cui alle norme citate in epigrafe, sostitutive di adeguata attestazione SOA in corso di validità:		
1) nella categoria prevalente OS32 in classifica III-bis, oppure in classifica ridotta degli importi delle categorie di cui ai numeri 3) e 4) qualora in possesso delle adeguate attestazioni SOA; con divieto di subappalto in misura superiore al 30% e divieto di avvalimento;		

- 2) nella categoria scorporabile OG11 in classifica II con divieto di subappalto in misura superiore al 30% e divieto di avvalimento;
- 3) nella categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria OG1 in classifica II; in alternativa, obbligo di indicarne il subappalto;
- 4) facoltativamente nella categoria scorporabile OS6 in classifica II;
- 5) i requisiti o le parti di requisiti delle categorie scorporabili di cui ai numeri 3) e 4), non posseduti direttamente devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente di cui al numero 1);
- Possesso del sistema di garanzia della qualità aziendale ISO 9001 ai sensi dell'art. 87, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, settore IAF 28, obbligatorio per operatori economici che assumono lavori per i quali è necessaria l'attestazione SOA in classifica superiore alla II.
- Facoltativamente, possesso del sistema del sistema di garanzia della qualità ambientale ISO 14001 o di registrazione al sistema di ecogestione EMAS ai sensi dell'art. 87, comma 2, del d.lgs. n. 50 del 2016.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Ai sensi dell'art. 92, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010, nei raggruppamenti temporanei orizzontali il requisito deve essere posseduto dal mandatario in misura maggiore rispetto a ciascun mandante.

Ai sensi dell'art. 48, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016, nei raggruppamenti verticali il requisito deve essere posseduto dalla mandataria nella categoria prevalente, dalle mandanti nelle categorie scorporabili. I lavori della categoria prevalente e delle categorie scorporabili possono essere assunti anche da operatori in sub-raggruppamento temporaneo orizzontale.

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

III.2.2) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto

- a) anticipazione del 20% dell'importo del contratto; pagamenti per stati di avanzamento come da CSA;
- b) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- c) non sono consentite modifiche al contratto;
- d) il Capitolato Generale d'appalto di cui al d.m. n. 145 del 2000 è parte integrante del contratto.
- e) subappalto ammesso nel limite del 30% dell'importo del contratto e ulteriore limite del 30% per la categoria OG11; pagamento diretto dei subappaltatori solo se microimprese o piccole imprese;
- f) modalità e tempi per la verifica delle condizioni di esclusione prima della stipula del contratto sono definiti nel disciplinare di gara.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:

Giorno: Data: Ora:

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Giorno: **Lunedì**

Data: **22/01/2018**

Ora: **15:00**

Luogo: come al **punto I.1)**.

Alle sedute aperte sono ammessi i rappresentanti o i delegati degli offerenti, in numero di uno per ciascun offerente, con le modalità previste dal disciplinare di gara.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: **NO**

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

- Si farà ricorso all'ordinazione elettronica
- Sarà accettata la fatturazione elettronica
- Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) Informazioni complementari

- a) appalto indetto con determinazione n. UT74 del Responsabile del Servizio tecnico di Canneto S/Oglio;
- b) il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di ARCA LOMBARDIA, denominata "SINTEL", il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo internet <http://www.arca.lombardia.it>, mediante la quale sono gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dei candidati, ammissione e valutazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nell'Allegato "Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma SINTEL" facente parte integrante e sostanziale delle regole della gara, ove sono descritte in particolare le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione al procedimento, la registrazione alla Piattaforma telematica e la forma delle comunicazioni da utilizzare; pertanto la partecipazione avviene esclusivamente con la presentazione di tutta la documentazione richiesta dagli atti di gara, nonché la presentazione dell'offerta, mediante la predetta Piattaforma telematica, caricando la documentazione amministrativa e l'offerta sulla stessa Piattaforma telematica, con le modalità indicate nel disciplinare di gara; l'offerta è composta dalle seguenti buste telematiche:
 - b.1) busta A - amministrativa: con tutta la documentazione diversa dalle offerte;
 - b.2) busta B - offerta tecnica: la busta telematica, contenente l'elenco dei documenti che compongono l'offerta tecnica che dovrà essere presentata in formato cartaceo; l'offerta tecnica non può comportare aumento di spesa; l'offerta tecnica dovrà essere presentata fisicamente in formato cartaceo, con le modalità di cui al Disciplinare di gara;
 - b.3) busta C - offerta economica: con l'offerta redatta mediante ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara di cui al **punto II.2.4), numero 1)**; ai sensi dell'art. 95, comma 10, del d.lgs. n. 50 del 2016 l'offerta deve essere corredata dalle indicazioni delle incidenze percentuali o degli importi degli oneri di sicurezza aziendali e della manodopera, propri dell'offerente quali componenti interne del corrispettivo; offerta di tempo mediante riduzione percentuale del termine posto a base di gara costituito dal periodo di cui al **punto II.2.7)**;
- c) aggiudicazione con il metodo aggregativo compensatore come previsto dal Disciplinare di gara; nell'offerta di tempo è privilegiata la riduzione media;
- d) offerte anormalmente basse soggette a valutazione di congruità e giustificazioni ai sensi dell'art. 97, commi 3, 4, 5, 6 e 7, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- e) l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta ammessa e valida;

- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il mandatario o capogruppo, i propri requisiti, le categorie di lavori o le quote di categorie di lavori che ciascuno intende assumere;
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e quelli che apportano i requisiti e, per tali consorziati, dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui al **punto III.1.1**);
- h) ammesso avvalimento di cui all'art. 89 del d.lgs. n. 50 del 2016, ad eccezione dell'attestazione SOA nelle categorie OS32 e OG11, alle condizioni del disciplinare di gara;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica sia ordinaria che certificata (PEC) per le predette comunicazioni;
- l) ogni informazione, modalità di presentazione della documentazione, di ammissione e di svolgimento del procedimento, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, compreso il DGUE, con accesso libero all'indirizzo internet **<http://www.comune.canneto.mn.it>** di cui al **punto I.1**);
- m) la Stazione appaltante non si avvale del sistema AVCPASS per cui non è richiesto il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016;
- n) responsabile del procedimento della Stazione appaltante: geom. Daniele Somenzi.
- o) responsabile del procedimento **della Centrale di committenza**: arch. Paolo Montanarini, recapiti come al **punto I.1**).

VI.4) Procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) della Lombardia, sezione di Brescia

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera n)**.

VI.4.3) Procedure di ricorso

Notifica alla Stazione appaltante e ad almeno un controinteressato, entro 30 giorni dalla:

- a) pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) pubblicazione sul profilo di committente del provvedimento di ammissione ed esclusione per ammissioni ed esclusioni per i motivi di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016 o assenza dei requisiti;
- c) conoscenza del provvedimento di esclusione per cause diverse da quelle di cui alla lettera b);
- d) conoscenza del provvedimento di aggiudicazione per ogni altro motivo.

Deposito presso l'organismo di cui al **punto VI.4.1**) entro 15 giorni dalla notifica.

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera n)**.

VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso alla G.U.R.I. 13/12/2017

VI.5) Data di pubblicazione sul profilo di committente 13/12/2017